MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

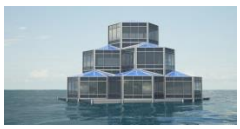
ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

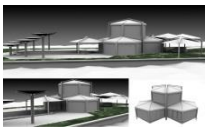
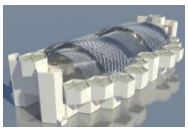
ИНН 7840460574 / КПП 784001001

ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

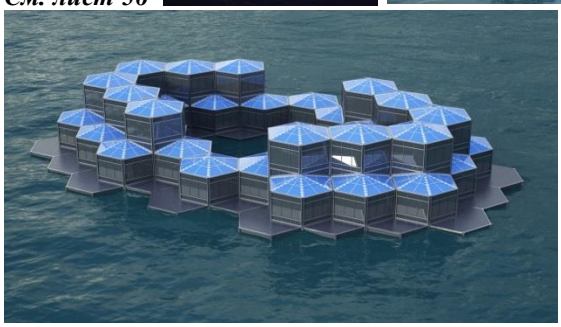
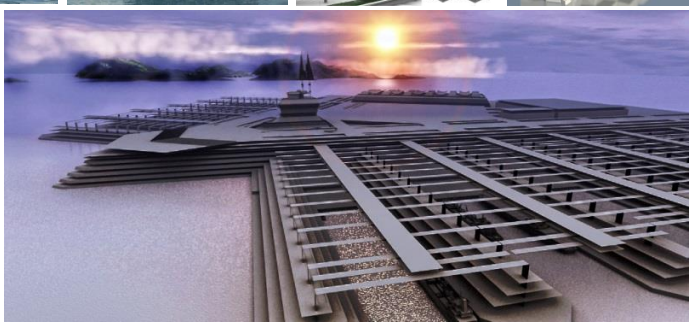
Научно-технические разработки планетарного значения

Базовый концепт создания «ВИМ» - интеллектуально-профессионального водного мира на основе формирования системы плавучих моносотоструктурных аква-селений «АИС»



См. лист 56

Аква-город «MS-АИС» **(аква-интеллектуальное селение) – это моносотоструктурное водное самодостаточное энергоавтономное интеллектуальное эко-селение** с самобытным набором культурных, этических, профессиональных и духовных ценностей, и формированием уникальной среды интеллектуального развития.

Создатель проекта Владимир Шумовский.

Санкт-Петербург
2014 г

Оглавление

Стр.

1. Концепт проекта MS VIM-AIC …..…..…… 3
2. Цель проекта MS-AIC ……..…….. 4
3. Экономика проекта MS-AIC …..……. 5
4. Перечень объектов, ассортимент продукции 6
5. Введение. Философия проекта MS-AIC …… 9
6. Базовый контекст понятий проекта ……...….. 10
7. Описание проекта MS-AIC …… 13
8. Концепция компании «MONOSOTA» …..… 16
9. Резюме компании «MONOSOTA» …..…..…. 18
10. Перечень приложений ……...….. 25
11. ТЭО Экономика – агро …….. 26
12. Дизайн – решения …… 56
13. Краткое ТЭО Аква-Терминала AiST /буклет - 00

Группой компаний **« M O N O S O T A »** разработан

уникальный концептуальный проект «ВИМ» - создания, развития и объединения селений на воде

/ на основе гармонии реальных технологий, систем, социальных и профессиональных отношений, вопросов занятости, отдыха, культуры и образования…

Объединяя «MS-АИСы» в определенную систему, создается высоко эффективная система **водного интеллектуально-профессионального эко-мира - «ВИМ»** (Водный Интеллектуальный… Эко- Мир), базирующаяся на новейших технологиях и уникальных материалах, реализующая свой потенциал в контексте гармонии решений жизненно важных вопросов каждой личности и человечества в целом.

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

ВИМ

– Водный Интеллектуальный… Эко- Мир… - система плавучих «MS-АИСов» …

- это гармоничное сочетание создания рабочих мест, комфортного жилья, зон отдыха, агрокомплексов, объектов инфраструктуры … на основе востребованности и раскрытия Человеческого Дара и перспективности его развития в системе ЭкоГРаДов как духовного, интеллектуального и научного потенциала - разнообразия в гармонии с окружающей средой экологичного самодостаточного эко-центра.

Самодостаточные плавучие эко-селения «АИС» создаются на основе моносотоструктурных сейсмоустойчивых интеллектуальных экодомов (по инновационной технологии «MONOSOTA» из новейших материалов) **и скоростных транспортных магистралей Шумовского «СТ*РАУС» - в контексте гармонии здоровья, духовности, знаний, профессионализма, экологичности и самодостаточности.**

Комплексный проект AIC-WQ: ***объединяя подобные плавучие эко-селения создается мир Интеллекта и прффесионального мастерства – культурный социальный интеллектуально-образовательный проект процветания и противостояния деградации.***

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Цель проекта AIC-WQ:

Цель проекта – создание самодостаточного плавучего эко-селения с высоким уровнем экономической эффективности, культурой поведения, интеллектуальной и профессиональной составляющей, ***… учитывая, что профессионализм в совокупности со знаниями и интеллектом является высшей ценностью, на которой базируются экономики всех развитых стран…***

Проект «AIC-WQ» - перспективная и благодатная среда с необходимыми условиями для создания высочайших ценностей – разработки уникальных технологий, материалов, новых процессов хозяйствования и управления для всех сфер деятельности на основах самодостаточности и автономии в контексте решения жизненно важных вопросов (на базе профессионализма и инноваций). При этом возвести по новым технологиям объекты жилого, социального, производственного и сельхоз назначения для комфортного проживания и эффективной работы.

… как следствие, благодаря взаимодействию подобных эко-селений и формированию связей в различных проф. направлениях, - (экологичного автономного поселения культурного общежития и создания условий для максимальной реализации своих интеллектуальных, творческих и профессиональных возможностей – стремления к интересной насыщенной жизни) … будет создаваться система плавучих селений, - **цивилизация возможностей - «ВИМ»**, т.е. **новая культура – перспективная жизнеспособная модель AIC-WQ** – мир комфортной жизни в гармонии с океаном и природой (на базе передовых технологий и новейших материалов).

AIC-WQ – это гармоничная структура эко-полиса для экологичного, безопасного комфортного проживания человека, обеспечения его эффективными инструментами для воплощения своих интеллектуальных и профессиональных возможностей, активной и эффективной жизнедеятельности в целом, в рамках «РЕШЕНИЯ ЖИЗНЕННО ВАЖНЫХ ВОПРОСОВ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА» - рост здоровья, интеллекта, возможностей… (безОплатные: жилье, свободное перемещение, качественное питание, достоверная информация, автономная энергетика), в т.ч. «Разработка идеального Дома для идеальной жизни»… в контексте: практичности, экологичности, технологичности, экономичности, эффективности, удобства и комфорта.

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Экономика проекта AIC-WQ

Затратная часть плавучего эко-селения «AIC-WQ» 570 млн. евро.

Общие затраты: = 570 млн. евро;

Срок окупаемости проекта = 38 месяцев;

Кол-во объектов – 2 860 объектов на 750 семей;

Проф. оснащенность объектов рабочими местами с полным энергообеспечением– 1200 мест;

Предусмотрено универсальных (для дистанционной работы и прикладной практики) учебно- рабочих мест – 1700 мест.

- **Жилые объекты 153,87 млн. евро;**
- **Объекты инфраструктуры и дороги 28,64 млн. евро;**
- **Универсальный агрокомплекс 148,14 млн. евро;**
- **Объекты социального назначения, офисные и торговые центры, паркинги, холодильники, склад-терминалы 119,72 млн. евро;**
- **Системы автономного энергопитания 68,35 млн. евро;**
- **Прочие объекты и системы 51,23 млн. евро;**

Общие затраты: ***570 млн. евро;***

Концепт «AIC-WQ» разработан с потенциалом многократного роста *без ущерба для комфорта жителей, скорости перемещения, безопасности и экологичности.* Он **предусматривает наличие различных объектов и рабочих мест**;

Жилые, социальные, спортивные и торговые комплексы, гостиницы, научно-учебные и культурно – деловые центры, медико-диагностический центр здоровья, перерабатывающие и производственные предприятия. , зоны отдыха и паркинги, а так же агрокомплекс.

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Перечень объектов / рабочих мест

Культурно – деловой центр, гостиницы, конгресс - холлы, а так же современные медицинские, торговые и спортивные комплексы, диагностический центр здоровья, социальную-жилую, научную площадки, зоны отдыха, многоярусные паркинги, научно-производственные, перерабатывающие и производственные предприятия, а так же многоярусные агрокомплексы:

- агрокомплекс – растениеводство (открытый грунт и многоярусные теплицы), птица (125 тыс. голов), молочное и мясное животноводство 1500 голов);
- производство молочных продуктов,
- производство полуфабрикатов,
- научно-исследовательский центр;
- офисный центр дизайна, проектирования и программирования;
- типография;
- проектные бюро, дизайн-студия,
- авто-ремонтная база,
- производство и монтаж домокомплектов,
- производственно-технологический комплекс,
- технологическое бюро, производственно-монтажный комплекс,
- паркинги,
- терминал-склады,
- холодильный комплекс,
- хлебопекарня и производство кондитерских изделий,
- швейные производства и многопрофильное ателье,
- ремонтные мастерские,
- многопрофильная школа он-лайн консультаций и обучения,

  и пр.

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Ассортимент выпускаемой агрокомплексом продукции:

Агрокомплекс

«Выращивание огурцов, томатов, ягод, грибов, лука, салатов и тому подобной зелени, производство полуфабрикатов (в т. ч. соления, маринады и т.д.)»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Производство мяса кролика, полуфабрикатов и меха»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Производство мяса птицы, полуфабрикатов и пуха»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Мясное животноводство: производство мяса и полуфабрикатов»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Молочное животноводство и производство молочных продуктов»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Рыбоводство и производство икры»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Выращивание водорослей, креветок, раков и криля»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Производство консервов и полуфабрикатов»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

Подробное технико-экономическое обоснование с бизнес-планом готовится после заключения меморандума о сотрудничестве, утверждения технического задания и определения местоположения, в случае взаимной заинтересованности сторон в реализации данного проекта с указанными экономическими показателями.

Все объекты создаются на базе моносотоструктурных технологий и оснащаются на основе инновационных и передовых технологий и материалов.

Предлагаемый «AIC-WQ» производит энергии, питания, технологичной продукции и т. д. в 25 – 40 раз больше объема необходимого для собственных нужд и потребления. При этом абсолютно автономен и экологичен.

Наступил век информации и интеллектуальной деятельности – век изменений. Меняется климат, формат сознания, очертания стран и содружеств. Отныне старые догмы теряют свои чары. Фанатизм рабского послушания сегодня уже не так приветствуется, ибо рабская сила дорожает, а производительность машин растет. При этом увеличивается и рост катаклизмов на планете. Что же нас ждет в будущем?

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Введение. Философия проекта аква-селений «AIC-WQ»

... Цивилизацией не может считаться общество, в котором жизненно важные ценности являются роскошью - они должны быть доступны всем, как когда то были чистый воздух и вода...

Прежде всего, нужно разобраться в приоритетах, что конкретно каждому жизненно **необходимо** всегда: **жилье, информация, питание, транспорт, энергетика...** Лишь решив гармонично эти вопросы в полной мере для всех жителей «AIC-WQ», можно говорить о цивилизованном подходе - и браться за прочие...

... в противном случае останется лишь ждать прихода «большой волны», ибо, на данный момент, вся наша цивилизация является лишь разросшимся планктоном, прозябающая в рабстве среди средневековых распрей «неандертальцев»...

Базовым концептуальным аспектом жизнедеятельности человека является интерес. Интерес к жизни и творчеству – показать, рассказать, доказать, - есть основной стимул созидания на Земле. А его первоисточник - есть мечта.

Мечта – это воплощение идеала в соответствии с имеющимся опытом. (ребенок мечтает об игрушке... юноша мечтает о девушке... женщина мечтает о ребенке... При этом, эти события происходят, но далеко не все мечты и образы соответствуют ожиданию и первоначальным желаниям).

Предлагаемый концепт учитывает этот немаловажный эффект,- **эффект созревания мечты, за которым стоит решаемость задач, качество, эффективность...** *Концептуальным моделированием в проект заложены уникальные свойства* ***регенерации пространства объектов****, и дистанционной взаимосвязи людей, что подготавливает почву для очередной высокой ступени развития нового социума.*

В предложенный проект **«ЭкоГРаД»** *закладывается концепт постоянного совершенствования и развития всего социума экополисов «ИДЭМ» совместно с его объектами и всей инфраструктурой, как единого взрослеющего организма.*

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Обозначая цели и пути их достижения … важно создавать проекты грамотно … полагаясь на опыт и учитывая перспективы в гармонии … учитывая взаимосвязь локальных мелочей и глобальных процессов … осознавая смысл жизни и пути для достижения ее целей …

… обретая интерес к созиданию… Человеку открывается его Путь…

… как органы Человека состоят из жизнетворящих клеток,

так и сообщество Жизни состоит

из интеллектуально и духовно развитых личностей,

объединенных идеями и стремлениями к Жизни,

процветанию через сотворение и созидание…

… не многие могут ответить, ради чего они живут в этом Мире,

но все ищут на этот вопрос ответ,- ибо он есть Путь к Счастью

и воплощению той светлой Мечты, ради которой созДавалась данная Жизнь…

… ибо каждый наделен уникальностью и Мечтой,

и живет ради себя, ради своего Интереса,- ради своей Мечты.

Чтобы найти свой Путь, важно грамотно задавать вопросы,

формируя образность своих мыслей ясными для себя

и динамичными картинами, сочетающимися гармонично

с душой и сознанием…

… но не менее важно грамотно получать ответы,

отбросив шаблоны, надменность и эго, обрезающие «Свет и Крылья»,

затмевающие Свет истинного смысла ниспосланного образа …

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Базовый контекст понятий проекта «AIC-WQ»

Аква-селение «AIC» **- это плавучий автономный эко-полис мастеров* –**

взаимодействие сети объектов эко-полиса как органов единого организма -, – гармония духовности, познаний и технологий – единение интеллектуально-культурного центра человека и природы.

«ВИМ» – **Водный… Интеллектуальный… Мир Эко- селений и ГРаДов**

Г – **Господствующий** (направляющий и управляющий… имеющий потенциал и указывающий путь движения и развития…) …

Ра – **с энергиями Света … на основе спектра Энергий Солнца …**

Д – **Дар… несущий Земле и людям Добро т.е. дарующий мир, интеллект процветание …**

- **Мир** – ***пространство гармоничного взаимодействия*** (мир в душе, помыслах и действиях) ***на основе определенных принципов***, доверия и взаимопомощи… вопросы, решаемые мирным путем во имя интересов каждого… ***мир разнообразия миров личностей***, мирных отношений созидания и творчества или сосуществования и невмешательства … ***с четкими критериями и функциями отторжения*** паразитизма, лжи, воровства, глупости, вымогательства и насилия…
- **Интеллектуальный** / постоянно расширяя свой кругозор и развивающийся на основе интеллекта, культурно-этических принципов, познаний и технологий человека в гармонии с природой… – *основой проф. деятельности является интеллектуальная собственность на основе знаний, навыков и т.п.*
- **Экологичный** – чистота в материальном, культурном, моральном и социальном аспектах в гармонии с природой - без паразитизма, шантажа, диктатуры, манипулирования сознанием и лжи (закрытости информации), но по принятым правилам на основе ответственности, честного диалога, концептуального подхода, взаимоуважения и достоинства каждой личности…
- **Технологии** – *свод знаний профессионального характера, подтвержденный практическими изысканиями или опытом…*
- **Социальные и профессиональные отношения** – создаются на договорной основе и регламентируются Уставом.

- **Культура** – ***не путать и не сравнивать с религией, чиновничеством и рабством!!!*** – *это отношение к окружающему с пониманием: грамотное, доброжелательное и адекватное отношение к окружающим Людям, событиям и среде … отпор лицемерию и паразитизму …*
- **Вопрос занятости** – *каждый человек занимает себя сам, в зависимости от степени собственного уровня развития и личной ответственности… т.е. без паразитов …*
- **Отдых** – *трудиться и отдыхать не по праздникам – от канонов и расписания, а от ума, потребности и понимания…* – *восстановление сил организма и состояния / в физическом, моральном, психологическом и т.п. смыслах …*
- **Образование** – *приобретение знаний и навыков для проведения профессиональной реальной деятельности* **/ а не получение бумаги об окончании…**
- **Профессиональные объединения** – *единство множества сообществ… определяемых по признаку профессиональной деятельности…*
- **Самодостаточные** – существующие и развивающиеся на основе автономного производства энергий, питания, поддержания здоровья, возведения жилья, развития профессиональной деятельности, в т. ч. на основе энергоавтономности …
- **Экологичность** – влияние деятельности, не вредящей здоровью человека и окружающей среде во всех известных смыслах (Химические, физические, световые, звуковые, радиационные и др.).
- **Селения** – объединение жилых и социальных объектов в единую сеть в совокупности с сообществом людей, объединенных желанием жить друг с другом, руководствующихся определенными принципами … в системе единых духовных, социальных и технологических ценностей …

- **Стольный** … *// в контексте: наивысших ценностей, руководства, порядка, и знаний, корректного позиционирования своих взглядов, атрибут культуры принятия пищи материальной, интеллектуальной и духовной, т.е. атрибут культуры наивысшего качества в самых разнообразных областях.*

- **… эко** … *// в контексте экологичности дружелюбия к окружающим людям и окружающему пространству в областях: строительства (без шума, без вибраций, без вредных химических выбросов в атмосферу), различных работ, используемых материалов, воздуха, воды, и жизнедеятельности в целом , т.е. практически не вносить изменения в окружающую среду;*

- **… полис** … *//в контексте объединения сил единомышленников ради определенных решений, единства целей и жизнедеятельности на едином пространстве*

- **… мастеров** *// объединения людей по профессиональным и моральным признакам в контексте понятия «мастер своего дела»… с гордостью за свое имя, т.е. знающих, увлеченных, опытных и грамотных профессионалов, способных выполнять высококачественные работы, услуги, обучать, делиться опытом, навыками и т.п.*

Описание проекта «AIC-WQ»

Описание базового концепта жизнедеятельности

сегментов эко-полиса и их взаимодействие,

как единого организма интеллектуально-культурной системы

Базовым концептом эко-полиса «AIC» является создание нового интеллектуально развитого мира, - цивилизации творцов и созидателей,- интеллекта планеты, новых энергий и возможностей.

Это возможно лишь благодаря созданию соответствующих условий и среды, т.е. «почве», на которой смогут взойти качественные всходы, и в первую очередь - решению жизненно важных вопросов человека: жилье, питание, энергетика, транспорт, доступ к информации, свобода мысли… в контексте комфорта, безопасности, экологичности и абсолютной доступности каждому.

Экономика проекта «AIC» *рассчитана таким образом, что, жилье, транспорт, бытовые и социальные услуги, питание, все базовые технологии, обучение и доступ к информации (библиотеки мира) являются доступными на любом этапе для любого жителя и всего населения эко-полиса в целом.*

В данном проекте «AIC» *каждому направлению соответствует конкретная технология: жилье,- интеллектуальные экодома «MONOSOTA», экологический скоростной транспорт,- бесшумная скоростная система подвесного типа «СТ*РАУС» повышенной безопасности и комфорта и т.д.*

*Взаимоотношения в обществе выстраиваются благодаря подписанию каждого пункта базового соглашения** о взаимодействии сторон, ответственности и правилах поведения (например: Социум имеет право большинством голосов изгнать жильца из своего круга, выдав ему соответствующий домокомплект…). Данные*

решения позволяют не загонять проблему и человека в угол, а своевременно ее решать, - выдодить гной из организма.

Важно создавать гармоничную среду и взаимоотношения в обществе!

Все программы проекта «AIC» *разработаны на базе реальных технологий и новейших материалов, с учетом реального экономического состояния России, и согласуются с приоритетными национальными программами, целями и задачами:* «Новые технологии в условиях жилищного строительства», «Сочи – 2014», «Чистая вода», «Борьба с коррупцией», «Национальные приоритеты и модернизация экономики», «Безопасные дороги – новые технологии», национальный проект «Здоровье нации», национальный проект «Образование», национальный проект «Доступное жилье», национальный проект «Развитие агропромышленного комплекса», демографическая политика, «Энергетическая безопасность», «Транспортный коридор в условиях экологического транспорта», «Свой дом – решение молодой семьи» и многие другие

Данный проект обеспечивает комплексный подход *в использовании крупного ресурсного и кадрового потенциала не отдельно взятой страны, а всего мира, создает условия для снижения социальной напряженности и роста экономики. Реализация проекта* «AIC» решает проблемы жилья, занятости (рабочих мест), объединяет лучших представителей генофонда, снимая медицинские, экономические, научные, дипломатические и культурные вопросы.

«AIC» - *это* гармония здоровья, духовности, познаний и технологий - стольный экополис мастеров*

Жилье, общественные и социальные объекты. *Базовыми факторами жилищного вопроса являются: безопасность, экологичность (в т.ч. тишина), комфорт, многофункциональность и энергоавтономия.*

Концептуально предложены к использованию моносотоструктурные объекты различного назначения, как сборно-разборные сейсмоустойчивые универсальные конструктивы повышенного комфорта и безопасности со встроенными интеллектуальными системами,- интеллектуальные эко-дома.

Неограниченная высотность в совокупности с безопасностью и комфортом делают моносотоструктуры фаворитом над существующими мировыми строительными технологиями. *Их можно устанавливать на любых грунтах при любых погодных условиях. При этом, моносоты, оснащенные картриджами – являются плавучими объектами, не боящимися затоплений, волн и штормов.*

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Моносоты легко объединеняются на воде в единую моносотоструктуру, на базе которой могут безопасно возводиться объекты любого назначения и неограниченных объемов.

Транспорт. *Базовыми факторами транспортного вопроса являются: безопасность, эффективность, экологичность (тишина, без выбросов…), доступность и комфорт.*

Концептуально предложены к использованию 4 основных вида: прогулочные дорожки для пешеходов; легкие велодорожки; скоростные подвесные системы «СТРАУС»; «летающие киты» - аналог дирижаблей.

Все зоны города разделены «зелеными» парковыми полосами, над которыми парят кольцевые подвесные монорельсовыми скоростные транспортные сети «СТРАУС». Они должны передавать информацию, перемещать людей, переносить грузы, продукты и т.п. быстро, качественно и с максимальным комфортом.

При этом, воедино объединены лифты и общественный транспорт индивидуального пользования (аналог такси, пассажирского и грузового), т.е. пассажир, выходя из квартиры (дома) сразу может направляться (или отправлять груз) в любую точку города, минуя улицу и остановки.

Итог. *Благодаря этому в экополисе исключены: пробки, загазованность, аварии на дорогах; время перемещения между наиболее удаленными точками экополиса не превышает 7 минут; нет скопления людей, затруднено распространение вирусов воздушно-капельным путем, значительно экономится временя, силы, нервы и топливо….*

«AIC» *- это общее дело, которое объединит лучшие интеллектуальные, творческие и трудовые ресурсы страны и всего мира (у талантов нет национальности), начиная от разработки проекта, который осуществляет группа единомышленников и заканчивая окончательной сдачей грандиозных объектов и проекта в целом.*

Город будущего будут создавать совместно потенциальные жители экограда: профессионалы, люди научного склада ума и энтузиасты своего дела. При этом можно смело рассчитывать на творческий и профессиональный подход к любой ответственной работе.

Создатель проекта Владимир Шумовский.

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Концепция компании «MONOSOTA» идеального дома для идеального города проекта «AIC»

Решение жизненно важных вопросов
для каждого человека и человечества в целом
в гармонии с потенциалом законов земной и космической природы.

Приоритетной является программа
«Разработка идеального дома для здоровья и полноценной жизни» …
безопасного, комфортного, автономного и интеллектуального…

«MONOSOTA» - это индивидуальный автономный интеллектуальный реконструируемый самодостаточный объем моносотоструктуры для различной деятельности и здоровой жизни в контексте жизнедеятельности личности и развития интеллекта… - это эко-кодом с функцией регенерации *(см. система регенерации конструктива)* на базе сборно-разборного моносотоструктурного конструктива, оснащенный широким набором опций *(прежде всего автономной энерго-генерации и интеллектуальных систем, вплоть до мебели и бытовой техники …).*

MONOSOTA – это не просто технология, это философия гармонии жизни в технологическом, физическом, духовном и интеллектуальном смысле. Важно, учитывать экологичность развиваемой концепции, т.е. дружелюбную совместимость предлагаемых технологических концептов с природой, ее проявлениями и человеческим индивидуумом …

На данный момент предусмотрены **опции для моносотоструктур** в виде:

- ***мобильной или стационарной автономной энерго-генерации*** (электрическая, тепловая, пневматическая) на основе ветро-водородной энергетики, как заменяемые картриджи для каждого отдельного объекта индивидуально (дома, квартиры, автомобиля и т.п.);
- ***интеллектуальной системы*** распознающей своих хозяев, способной вести диалог, анализировать ситуации, оповещать о них и принимать решения, проводить анализ действий на основе диалога с хозяевами… способной подстраиваться к их привычкам, лексикону, поведению и образу жизни…
- ***кондиционер-отопительной системы*** как автономный климат-контроль для поддержания заданных параметров температуры, давления и влажности каждого объема помещений объекта в определенном диапазоне;
- ***системы положительной плавучести и остойчивости*** на основе размещения системы воздушных картриджей
- ***системы подъемных сегментов*** помещений (полов, потолков и шкафов)
- ***системы защиты*** противопожарной, антивандальной, газо- и прочих…
- ***наборов интерьерных панелей*** для организации внутреннего пространства (различных планировочных решений) в моносоте с определенными заданными характеристиками (звукоизоляция, светопропускная способность и т.п.) и других подобных опций…

Основной задачей при создании концепта «AIC» является создание алгоритма взаимодействия всех его сегментов, как гармонично выстроенной автономной системы - единого организма гармонично взаимодействующих моносотоструктурных объектов и их систем, решающих все базовые вопросы …

Для проекта «AIC» предложено множество новых решений.

Например: ***Экоград будет обходиться без продовольственных магазинов***. Их заменят «домофон» и пневмолифт, т.е. вызов продуктов на дом будет происходить либо по телефону, либо с домофона от производителя или его дилера (гарантия качества) и доставляться посредствам разводки трубопроводов до каждого дома. **Выбор товара «вживую»**, при желании можно будет осуществлять на круглосуточно работающих ярмарках, с получением исчерпывающей информации о производителях и качестве продуктов.

Концепты, технологии и проекты «MONOSOTA» уже заимствованы многими компаниями и корпорациями по всему миру, что свидетельствует о их востребованности и финансовой состоятельности…

Резюме компании «MONOSOTA»

Группа компания «MONOSOTA» **занимается научно-технической и производственной деятельностью,** является разработчиком инновационных технологий в различных областях строительства, энергетики и транспорта, а также руководящей и управляющей группой в сфере развития инновационных направлений в быстровозводимом моносотоструктурном интеллектуальном строительстве, скоростных транспортных магистралей «CT*PAYC» и альтернативной мульти-энергетике «MUV».

Благодаря уникальным разработкам компании, грамотно выстроенной технико-экономической схеме и отработанным технологическим цепочкам, Группа Компаний «MONOSOTA» способна выполнять работы любой сложности, объемов в области проектирования, производства конструктива, монтажа объектов «под ключ» и их обслуживания.

Компанией «MONOSOTA» разработан собственный курс научно-образовательных программ «Профессиональная концептология», по организационному развитию, управлению и ведению бизнеса - базовые принципы формулирования вопросов, в том числе для грамотного раскрытия **«концепта гармонии жизни и бизнеса»,** нахождения решений для любой сферы жизнедеятельности личности или компании.

Научная деятельность ведется с 1991 года. Компания «MONOSOTA» является обладателем патентов на изобретения, промышленные образцы, полезные модели и

торговые марки. Производственная деятельность компании организована в 1999г. и ведется по сей день на базе более чем 200 инновационных проектов и 87 патентов международного уровня (***некоторые из них уничтожены налоговыми органами***). Руководителем научно-технических проектов и инновационных разработок является генеральный директор ООО «**МОНОСОТА**» Владимир Валерьевич Шумовский.

Группа компаний **«MONOSOTA»** разрабатывает, производит и реализует **домокомплекты «интеллектуальных» эко-домов** с набором опций от искусственного интеллекта до автономной энергетики: ***создает концепты, разрабатывает проекты и воплощает их в жизнь.***

… «Разработка «MONOSOTA» - идеального дома для здоровья и полноценной жизни – это не просто технология, это философия гармонии жизни в технологическом, физическом, духовном и интеллектуальном смысле…

Группой компаний «MONOSOTA» разработан концептуальный проект систем эко- городов

на суше - «ИДЭМ» и на воде «ВИМ»

на основе гармонии реальных технологий, систем, социальных и профессиональных отношений, вопросов занятости, отдыха, культуры и образования…

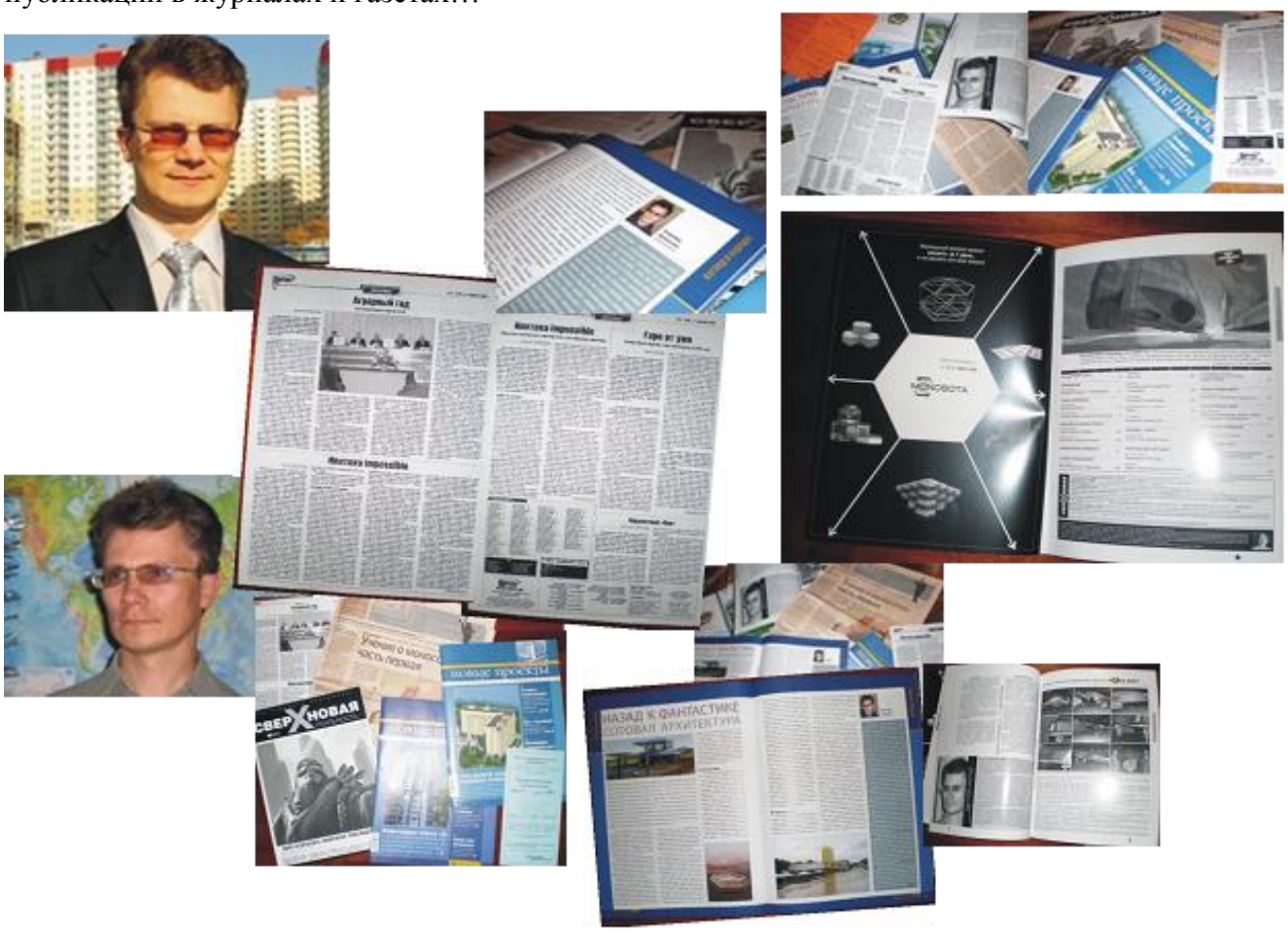
…технология «MONOSOTA» уникальна (**технологии запатентованы**). Многие ее концепты разлетелись по всему миру, уже заимствованы, и реализуются в глобальных масштабах: *(от* **сборных облегченных ЛСТК-конструкций** *(наши энерго-автономные пирамидальные небоскребы с зелеными зонами и функциями регенерации, унифицированности и сборно-разборности),* **Летающих многофункциональных генераторов** *(Канады, Германии, США) шестигранных форм* **плавучих городов** *(но не сборно-разборных с функциями регенерации, унифицированности и сборно-разборности)…* **НАСА – скоростные подвесные транспортные кабинки** 2010г *(прямой аналог нашей Скоростной Транспортной РадиоУправляемой Системы «**СТРАУС- 1994г**»)…* до **собираемых в Китае за 2 недели небоскребов** *(так и недостроенного объекта из-за отсутствия информации по концепции унифицированных узлов и внутренних интерьерных панелей с интеллектуальными картриджами)*… и многих других).

Заимствуя наши идеи Важно понимать цельность базового концепта, а не просто последовательность действий, преследуя финансовую выгоду и используя обрывки единого глобального концепта проектов ГК «МОНОСОТА» …

… по сей день, не обладая базовой концепцией взаимодействия составных частей проекта, собрать концепт в единую технологию заимствующим сторонам не удается во всем мире…

Руководитель проектов и патентообладатель Владимир Шумовский

На тему научных программ и проектов **«MONOSOTA»** печатаются различные публикации в журналах и газетах…



… проходят конференции и выступления на телевидении…

MONOSOTA

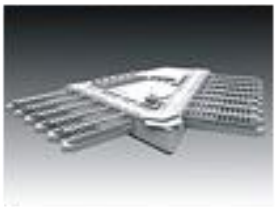
ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880



Р/сч. 40702810355230002839 в доп.офисе № 0793 Северо-Западного банка ОАО «Сбербанк России»
К/сч. 30101810500000000653, БИК 044030653

ООО «МОНОСОТА»

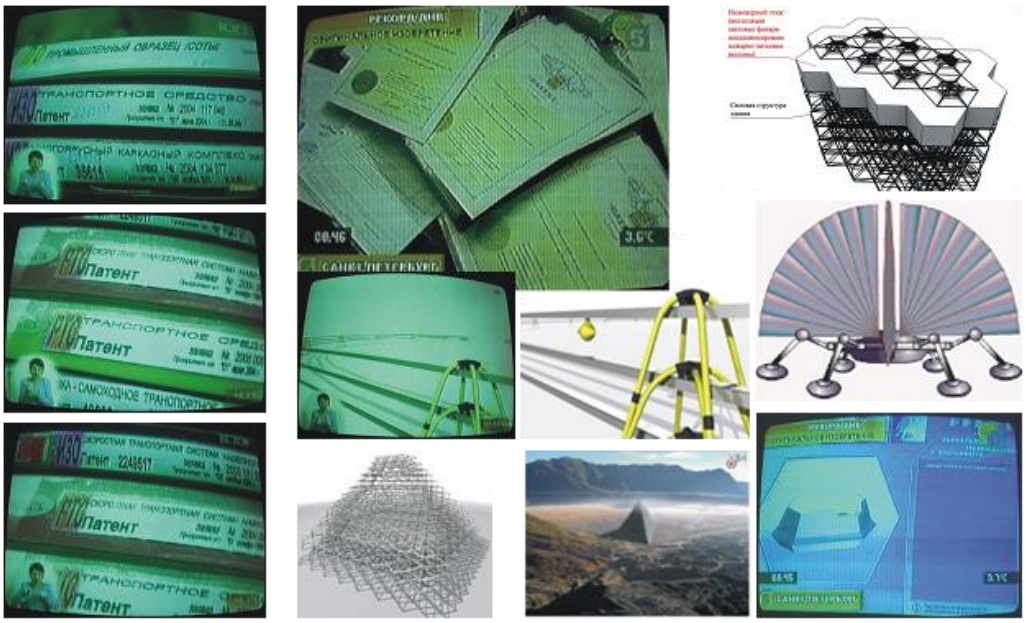
Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

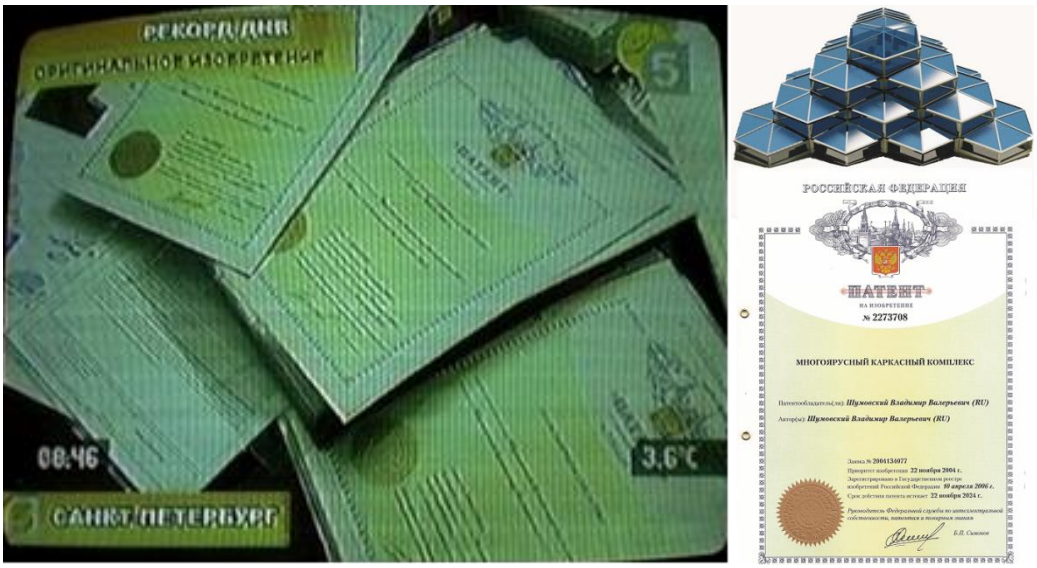
e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Десятки разработок запатентованы в виде изобретений, полезных моделей и промышленных образцов:





Патентообладатель и генеральный директор ООО «МОНОСОТА»

Владимир Валерьевич Шумовский

ООО «МОНОСОТА»
Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1
e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru
ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»
ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Перечень приложений проекта EGR-V

1. **Технико-экономические показатели сельскохозяйственных объектов** *//Экономика проекта AIC-WQ – экономика-агро*
2. **Дизайн – решения**
3. **Календарный план**
4. **Конкурентные преимущества. Сравнительные характеристики производительности поселений** */буклет*
5. **Архитектурные решения и описание технологии «MONOSOTA»** */буклет*
6. **Краткое ТЭО Аква-Терминала AiST** */буклет*
7. **Описание технологии «СТ*РАУС»** */буклет*

Руководитель проектов и
генеральный директор ООО «МОНОСОТА»
Владимир Валерьевич Шумовский

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Экономика проекта AIC-WQ

– экономика-агро

Основной ассортимент выпускаемой продукции, производимых работ и оказываемых услуг

Универсальный плавучий агрокомплекс / **неотъемлемый сегмент AIC**

Затратная часть: **148,14** ***млн. евро;***

Срок окупаемости = **до 38** ***мес.***

Кол-во / площадь объектов: **319 / 127 500** ***кв. м.;***

Рабочих мест – 170 мест (Проф. оснащенность объектов рабочими местами с полным энергообеспечением)

Ассортимент продукции, выпускаемой агрокомплексом:

Агрокомплекс – ***производство экологически безопасных и полезных продуктов для процветания и здоровья***

«Рыбоводство и производство икры»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Выращивание водорослей, креветок, раков и криля»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Производство консервов и полуфабрикатов»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Растениеводство , - выращивание огурцов, томатов, ягод, грибов, лука, салатов и тому подобной зелени, производство полуфабрикатов (в т. ч. варения, соления, маринады и т.д.)»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Производство мяса кролика, полуфабрикатов и меха»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Производство мяса птицы, полуфабрикатов и пуха»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Мясное животноводство: производство мяса и полуфабрикатов»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

«Молочное животноводство и производство молочных продуктов»:

… документация, техноко-экономические обоснования и пр. материалы предоставляется на правах конфиденциальности по факту заключения договора …

// Подробное технико-экономическое обоснование с бизнес-планом готовится после заключения меморандума о сотрудничестве, утверждения технического задания и определения местоположения, в случае взаимной заинтересованности сторон в реализации данного проекта с указанными экономическими показателями.

Все объекты создаются на базе моносотоструктурных технологий и оснащаются на основе инновационных и передовых технологий и материалов.

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

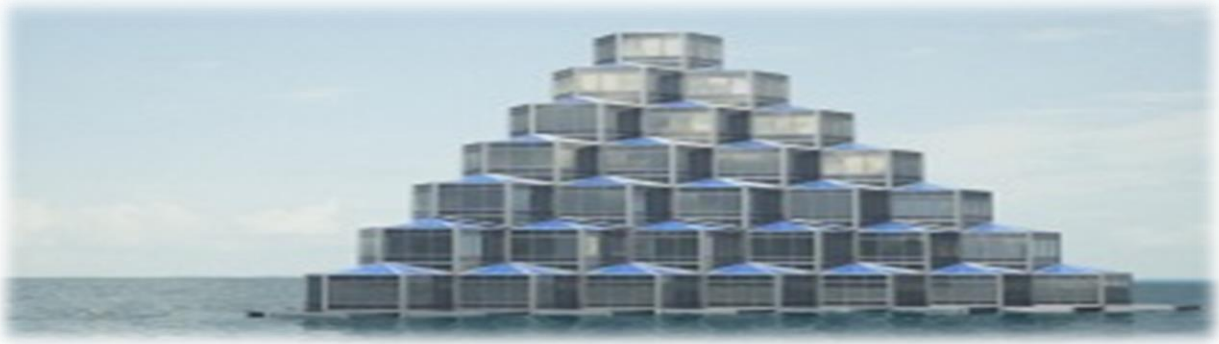
Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

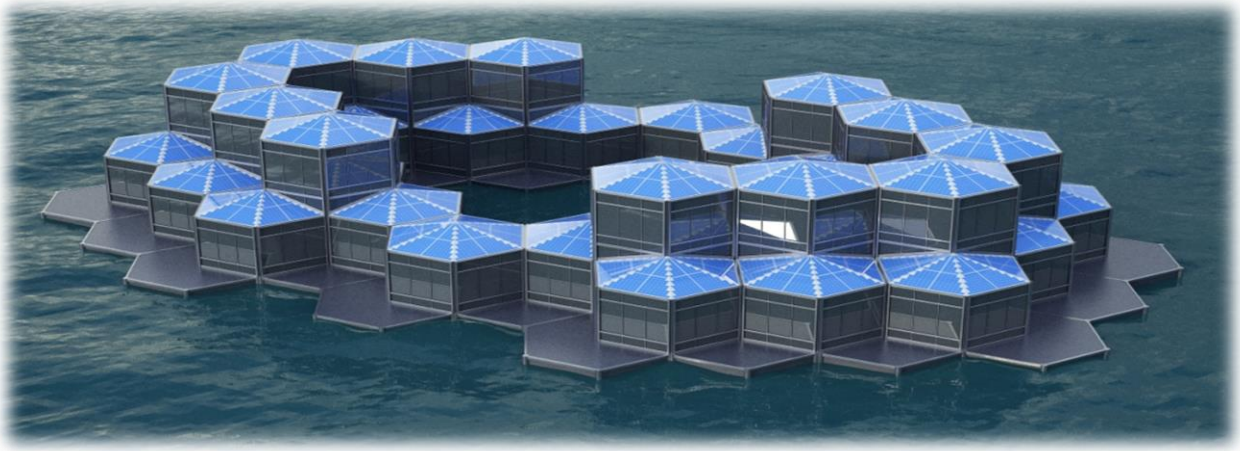
ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Производство и формирование фермерских хозяйств различного назначения с полным оснащением «под ключ»



Цель агропромышленного проекта «ЭкоГРаДа»:

Формирование энергоавтономных универсальных многоярусных моносотоструктурных тепличных комплексов различного назначения с созданием жилой инфраструктуры для обеспечения самодостаточности городов и поселений, т.е. **создание продовольственных мобильных автономных комплексов высокой рентабельности.**

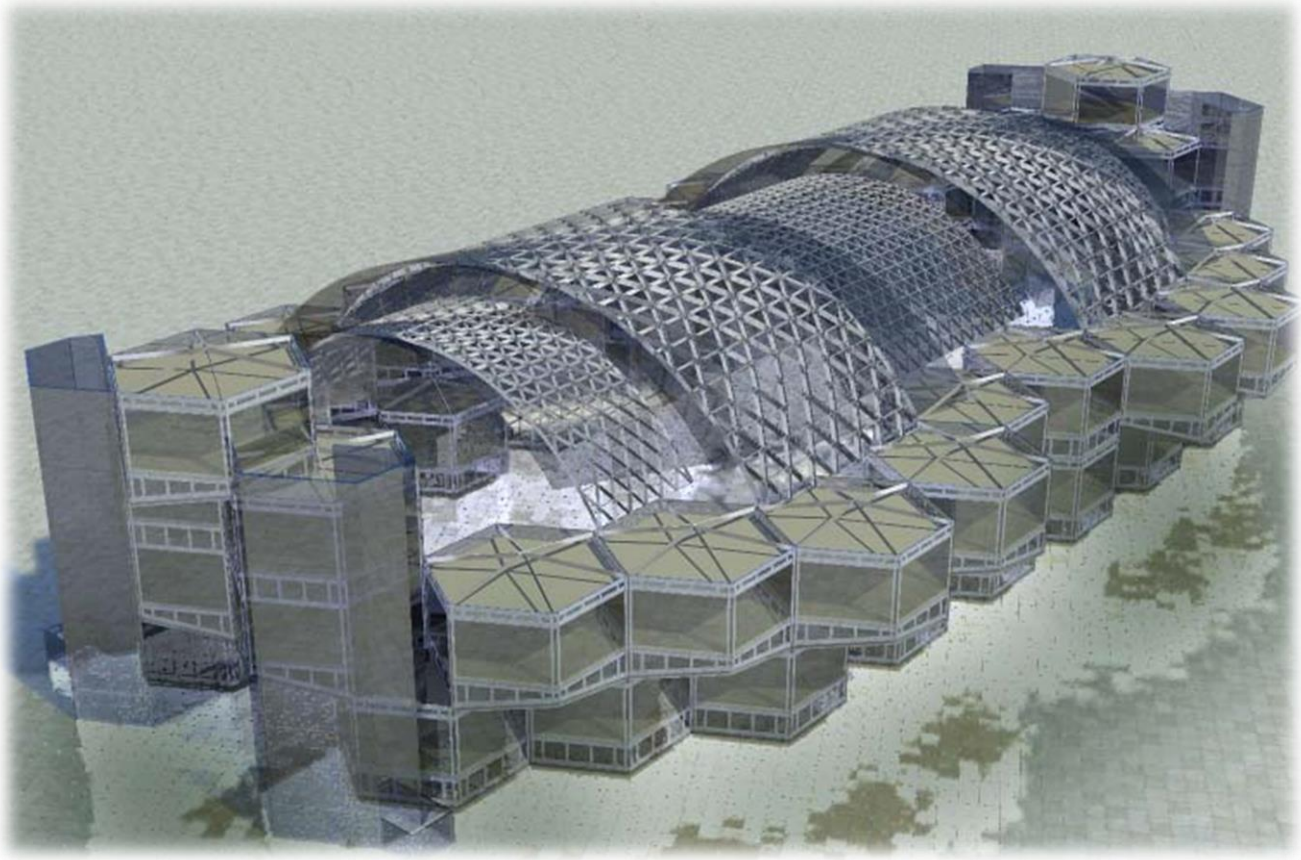


Отныне можно арендовать «фермерский объект» как офис!

Концепция проекта:

Создание и объединение в сеть моносотоструктурных автономных комплексов локальных направлений: ***Растениеводческие; Птицеводческие; Животноводческие; Рыбоводческие*** *и пр. ...* гармонично сочетающиеся между собой с возможностью локальных изменений назначения каждого из них в зависимости от условий местности, рельефа и спроса.

Технические характеристики моносотоструктурного комплекса локального направления:



Предложенная модель проекта *является оптимально сбалансированной и легко адаптируемой к рыночному спросу и различного рода изменениям в назначении объектов.*

Понятие моносотоструктурного комплекса используется в контексте:

- ***Высокой эффективности круглогодичного использования;***
- ***Энергонезависимый*** (при наличии опции ветроэнергетической пневмогенераторной системы);
- ***Замкнутого цикла*** (подготовка посадочного материала, его взращивание, уход за ним, переработка и упаковка как готового продукта – является единым процессом) //без неприятного запаха (навоз, метан и подобные газы, перегной, различные **биоотходы производства все перерабатываются полностью**);
- ***Многопрофильный*** - с возможностью реализации нескольких функций на базе одного комплекса, например использования для **растениеводческих и птицеводческих целей одновременно**; **Сборно-разборный, универсальный** (с возможностью перепланировки, реконструкции и изменения назначения объектов комплекса после сдачи в эксплуатацию).
- *С **интеллектуальной системой*** управления и взаимодействия объектов;

Данный проект предполагает создание моносотоструктурных тепличных комплексов (объектов различного назначения, объединенных единым технологическим процессом) замкнутого производственного цикла,- с предоставлением свежего, качественного, презентабельно упакованного продукта потребителю.

Общие параметры моносотоструктурных тепличных комплексов замкнутого производственного цикла, со средним сроком окупаемости до 3 лет.

Общая площадь тепличного комплекса **практически не ограничена** и определяется техническим заданием Заказчика.

Предлагается создание энергоавтономной сети из 12 моносотоструктурных комплексов в трех локальных направлениях общей площадью до 18 тыс.кв. метров каждый.

Высотность тепличного комплекса от 1 **до 64 ярусов** для пирамидальных форм.
Предлагается этажность комплексов от 4 до 7 ярусов с учетом размещения пневмоэнергетических станций.

Производительность и стоимость комплекса зависит от индивидуального набора технических заданий, эффективности и назначений объектов комплекса.
Эффективность предложенных комплексов превосходит в 6-8 раз общепринятые одноэтажные теплицы, обслуживается меньшим количеством работников в автоматическом или полуавтоматическом режиме.

Инвестиционная привлекательность:

Для большей эффективности и мобильности в удовлетворении рыночного спроса в случае его изменения, предлагается использовать сеть комплексов различных направлений (развивая дно и перепрофилируя другое):

1-е направление. **со сроком окупаемости 2 года (рассматривается только в комплексе с остальными направлениями).**

Растениеводческие многоярусные комплексы полного цикла (от семенного материала и рассады до упакованного продукта), – для выращивания различных культур (цветов, ягод, различной зелени (салат, редис и т.п.):

совмещая различные технологии: обычные (грунт), гидропоники и аэропоники:

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: **info@monosota.ru; monosota@mail.ru**

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: **info@monosota.ru; monosota@mail.ru**

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

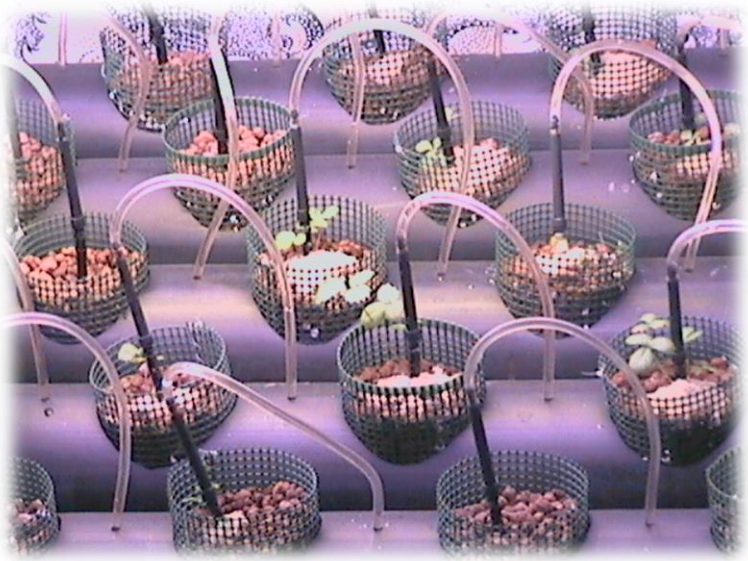
e-mail: **info@monosota.ru; monosota@mail.ru**

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1
e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880



При этом решаются важные социальные вопросы:

- Обеспечение населения рабочими местами;
- Обеспечение населения дешевыми и качественными свежими овощами, ягодами и зеленью.

Всего более 40 наименований.

Данное локальное направление сети состоит из 5 комплексов. Отходы не утилизируются, а используются в других направлениях.

// закупка семенного материала и оборудования при расчетах учтены //.

2-е направление, со сроком окупаемости 2 - 3 года (рассматривается только в комплексе с остальными направлениями).

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Птицеводческие хозяйства полного цикла по разведению различных пород птицы (перепела, курицы, индейки и т.п.):

Данное локальное направление сети состоит из 4-х комплексов. Отходы и птичий помет преобразуется в удобрения для растениеводческого и рыбоводческого хозяйств. При этом решаются важные социальные вопросы:

- Обеспечение населения дешевыми продуктами, полуфабрикатами различного приготовления и качественным мясом птицы и яйцами.

// закупка молодняка и оборудования при расчетах учтены //.

3-е направление, **со сроком окупаемости 3 – 5 лет (рассматривается только в комплексе с остальными направлениями).**

Свиноводческие хозяйства полного цикла (по разведению, выращиванию, разделке туш, обработке и упаковке (различных пород):

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Данное локальное направление сети состоит из 1 комплекса. Отходы и навоз преобразуются в корм и удобрения для других комплексов. При этом решаются важные социальные вопросы:

- Обеспечение населения рабочими местами;
- Обеспечение населения дешевыми свиными продуктами различного приготовления и качественным мясом свинины.

// закупка молодняка и оборудования при расчетах учтены //.

4-е направление, **со сроком окупаемости 2 – 3 года (рассматривается только в комплексе с остальными направлениями).**

Рыбоводческие хозяйства полного цикла (по разведению мальков, их выращиванию, вылову, разделке, обработке и упаковке (различных пород):

От разведения корма для рыбы

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: **info@monosota.ru; monosota@mail.ru**

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

выращивания рыбы и не только!

Приготовление рыбы и деликатесов…

Данное локальное направление сети состоит из 2 комплексов. Отходы не утилизируются, а являются частью питательной среды для 1-го направления. При этом решаются важные социальные вопросы:

- Обеспечение населения рабочими местами;
- Обеспечение населения дешевыми рыбопродуктами различного приготовления и качественной свежей рыбой.

// закупка молодняка и оборудования при расчетах учтены //.

Для всех направлений предусмотрена возможность использования различных производственных цехов по производству полуфабрикатов, различных изделий,

копчению, солению и т.п., что расширяет ассортимент предлагаемых продуктов и увеличивает их срок годности для продажи и употребления.

При этом, все моносотоструктурные комплексы оснащены пневмоэнергетическими системами и являются энергонезависимыми, запитываясь энергией в основном от альтернативных источников.

В данный проект входит 9 различных бизнес-планов, гармонично сочетающихся между собой.

… и другие направления **со сроком окупаемости до 3 лет.**

Важно учитывать всеобщую гармонию данного проекта между всеми направлениями, - что все направления сети моносотоструктурных комплексов представляют собой единый замкнутый биологический организм, в котором каждое направление дополняет остальные, т.е. все комплексы являются взаимодополняющими друг друга.

Использование новейших мировых технологий в моносотоструктурных тепличных комплексах.

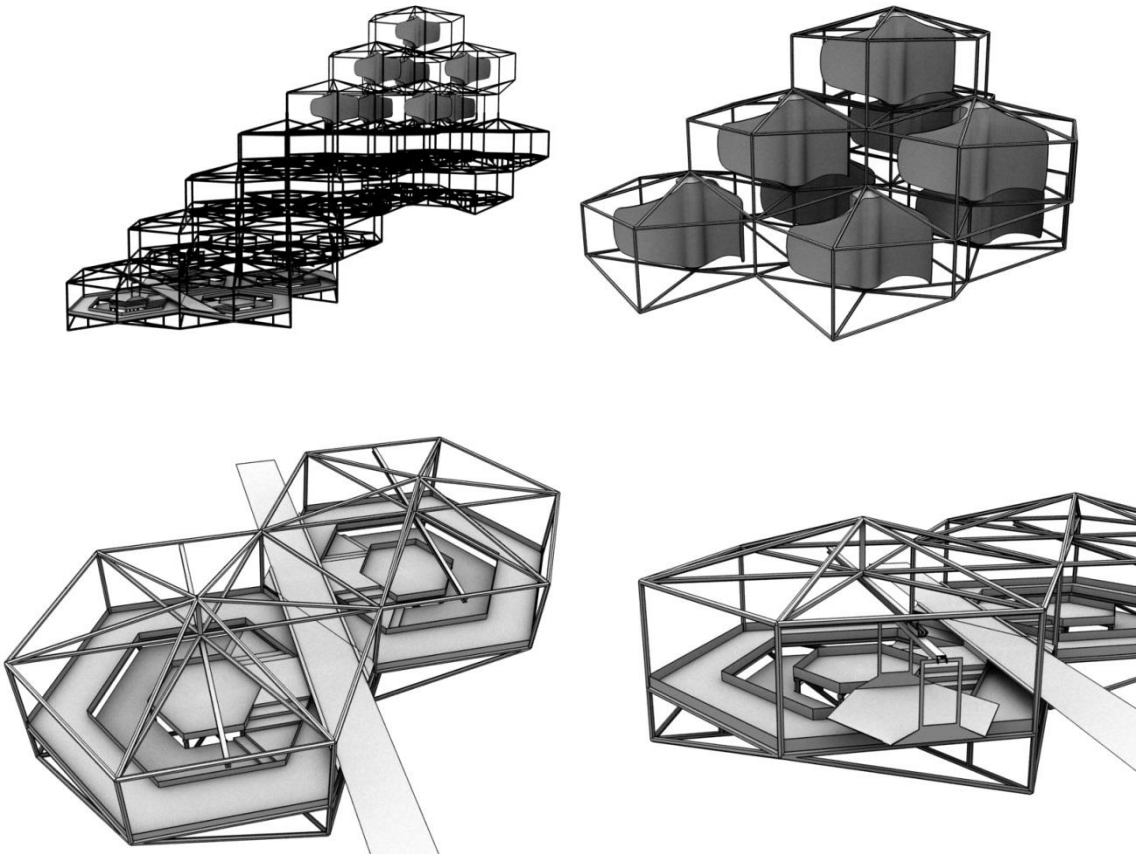
- ✓ Интеллектуальная система;
- ✓ Наряду с общепринятыми материалами можно использовать материалы 4го и 5го поколений (углеволокна, биоматериалы и т.п.);
- ✓ Реконструктивная технология,- локальная замена стен и перепланировка помещений без остановки производственных процессов;
- ✓ Гидропоника и технология рыхлых субстанций (поддержание четко заданных параметров света, содержания кислорода, влажности, минеральных веществ и т.п.);
- ✓ Самоочищающиеся поддоны для птиц, кроликов и скота;

- ✓ Ионизация и обеззараживание воздушных потоков;
- ✓ Система автоматизированных регенерирующих блоков;
- ✓ Устройство энергетической системы комплекса на основе возобновляемой энергии;

и различные иные разработки.

Схема №1

Суть конструктивных моносотоструктурных решений:



Проектом предусмотрены уникальные возможности моносотоструктурных комплексов благодаря предложенным инновационным решениям:

- **противостояние стихии**,- наводнениям, засухе, ураганам, землетрясениям и пр.

- **повышенная эффективность** выращивания растений в круглогодичном режиме **с формированием необходимой среды и климата** на каждом ярусе под каждую конкретную культуру;

- **изменение планировок и объемов внутри комплекса** под конкретный биологический процесс;

- **рыночная мобильность,-** быстрая сборка и реконструкция комплекса для увеличения или изменения агропромышленных задач, технологий или спроса;

- **Энергетическая независимость** достигается благодаря пневмогенераторам, установленным в моносотоструктурах верхнего яруса и вырабатывающим одновременно электроэнергию, сжатый воздух для пневмооборудования и тепло для обогрева комплекса.

Универсальный тепличный комплекс не имеет общепринятых дорожек и оснащён:

- Автономной пневмоэнергетической станцией;
- Системой подвесных люлек;
- Системами зеркал для усиления световых потоков;
- Системами биоспектроскопии (с электронным анализом проб грунтов автоматическим формированием и приготовление, рассыпка и распрыскивание соответствующих растворов, биодобавок и удобрений;
- интеллектуальной системой: регулирования влажности и света, сигнализации при отклонении от заданных норм, полива и опрыскивания, видеонаблюдения и т.п.

РИСКИ.

Риски снижаются пропорционально увеличению суммы инвестирования.

Виды рисков способных в той или иной степени помешать успешному осуществлению настоящего проекта, можно условно разделить на две категории.

1.***Объективные факторы – находящиеся вне деятельности предприятия.***

2. ***Субъективные факторы – которые в полном объеме зависят от деятельности предприятия.***

К наиболее вероятным и весомым по возможным последствиям к объективным видам рисков относятся следующие;

Политический риск - может наступить в следствии кардинального изменения политики государства в сфере экономики, в кредитно финансовой системе, в системе налогообложения сельскохозяйственных предприятий, в политике защиты национального производителя и т.д.

Кардинальные изменения в худшую сторону в политике маловероятен в силу сильной безработицы, социальной напряженности и т.п., а риск незначительных изменений не принесет значительного сокращения прибыли, повышения тарифов на энергоносители учтены в проекте, благодаря пневмоэнергетическим автономным системам и возможностью лавировать с оптовыми отпускными ценами.

Рыночный риск - характеризует неприятные изменения спроса на продукцию.

Но так, как реализация продукции будет производится в основном в зимние и ранневесенние месяцы, когда всеобщий вылов рыбы и сбор урожая арендаторами в прудах невозможен, то этот риск предприятию не грозит. А при более высокой рентабельности и низких розничных ценах на продукцию высочайшего качества, риска не реализовать

продукцию вообще не существует, так как оптовая цена на 40 % ниже чем отпускают другие производители.

Производимая данным предприятием продукция экологически чистая, при приготовлении не бывает посторонних запахов, вкусовые качества таких продуктов очень высоки.

Экономический риск – характеризуется экономической ситуацией в стране.

Риск отключения электроэнергии возможен, что может повлечь даже гибель рыбы, но для защиты от такого риска будет установлена пневмоэнергетичесая система, может быть приобретен аварийный бензиновый электрогенератор, а так же запасные баллоны с кислородом на случай выхода из строя кислородных генераторов для некоторых направлений сети комплексов.

Но если произойдет значительное подорожание энергоносителей, то от услуг электропоставляющих компаний можно будет отказаться полностью.

Для устранения возможной зависимости от цен на энергоносители проектом предусмотрено размещение пневмоэнергетических комплексов.

Установив рядом с предприятием энергетический модуль, предприятие будет обеспечено генераторным газом в полном объеме. Предприятие планирует установить производственный энергетический модуль по переработке твердых бытовых отходов и растительных отходов в энергоносители, как один из дополнительных вариантов получения энергии.

Риск гибели рыбы, птицы, растений по факту их заболевания так же, невозможен. Так как условия выращивания в отдельных изолированных зонах, которые делят по колличественному составу и видам, а общие вольеры и пространства обеззараживаются ультрафиолетом, ионизаторами и контролируются интеллектуальными системами.

От остальных рисков которые могут наступить в следствии допустим пожара и порчи имущества комплекса разумно застраховать имущество в одной из страховых компаний.

***Агрокомплексом «ЭкоГРаДа» задействована лишь 1/5 часть** от общего количества **рабочих мест** и менее 1/10 – от всего количества жителей.*

***Концепт «ЭкоГРаДа» разработан с потенциалом многократного роста**. без ущерба для комфорта жителей, скорости перемещения, безопасности и экологичности.*

Помимо агрокомплекса проектом «ЭкоГРаДа» предусмотрено **наличие рабочих мест с размещением их в объектах различного назначения**:

Культурно – деловой центр, гостиницы, конгресс - холлы, а так же современные медицинские, торговые и спортивные комплексы, диагностический центр здоровья, социальную-жилую, научную площадки, зоны отдыха, многоярусные паркинги, научно-производственные, перерабатывающие и производственные предприятия :

- производство полуфабрикатов,
- научно-исследовательский центр;
- офисный центр дизайна, проектирования и программирования;
- типография;
- проектные бюро, дизайн-студия,
- авто-ремонтная база,
- производство и монтаж домокомплектов,
- производственно-технологический комплекс,
- технологическое бюро, производственно-монтажный комплекс,
- паркинги,
- терминал-склады,
- холодильный комплекс,
- хлебопекарня и производство кондитерских изделий,
- швейные производства и многопрофильное ателье,

- ремонтные мастерские,
- многопрофильная школа он-лайн консультаций и обучения,

  и прочее.

Господа, занимайте места на воде…

MONOSOTA

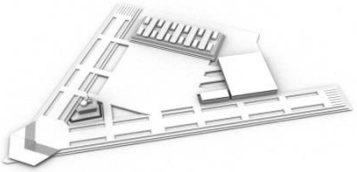
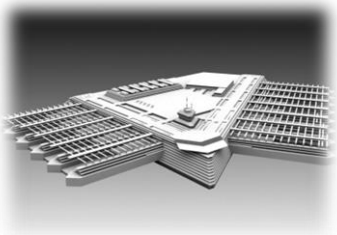
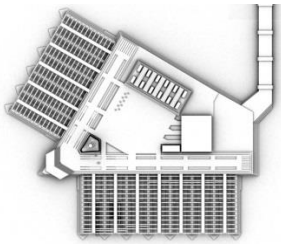
ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

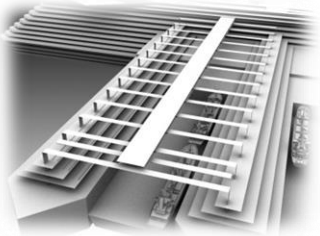
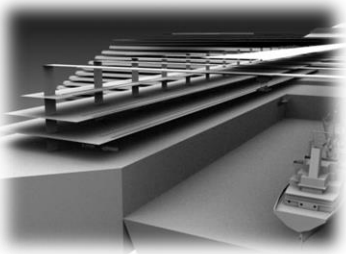
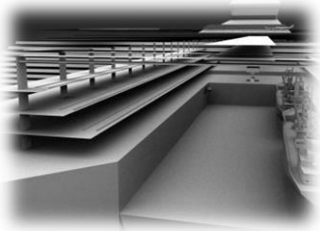
e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

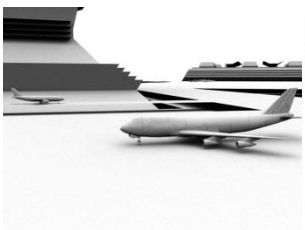
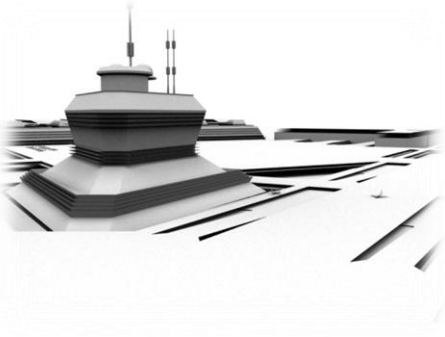
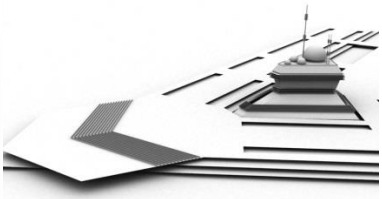
ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880

Аква-Терминал AiST / *см.буклет*

MONOSOTA

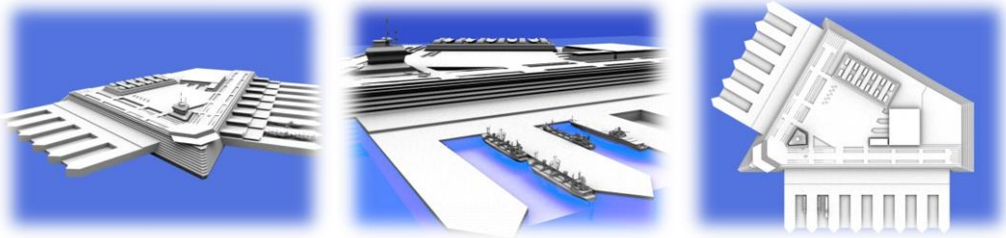
ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

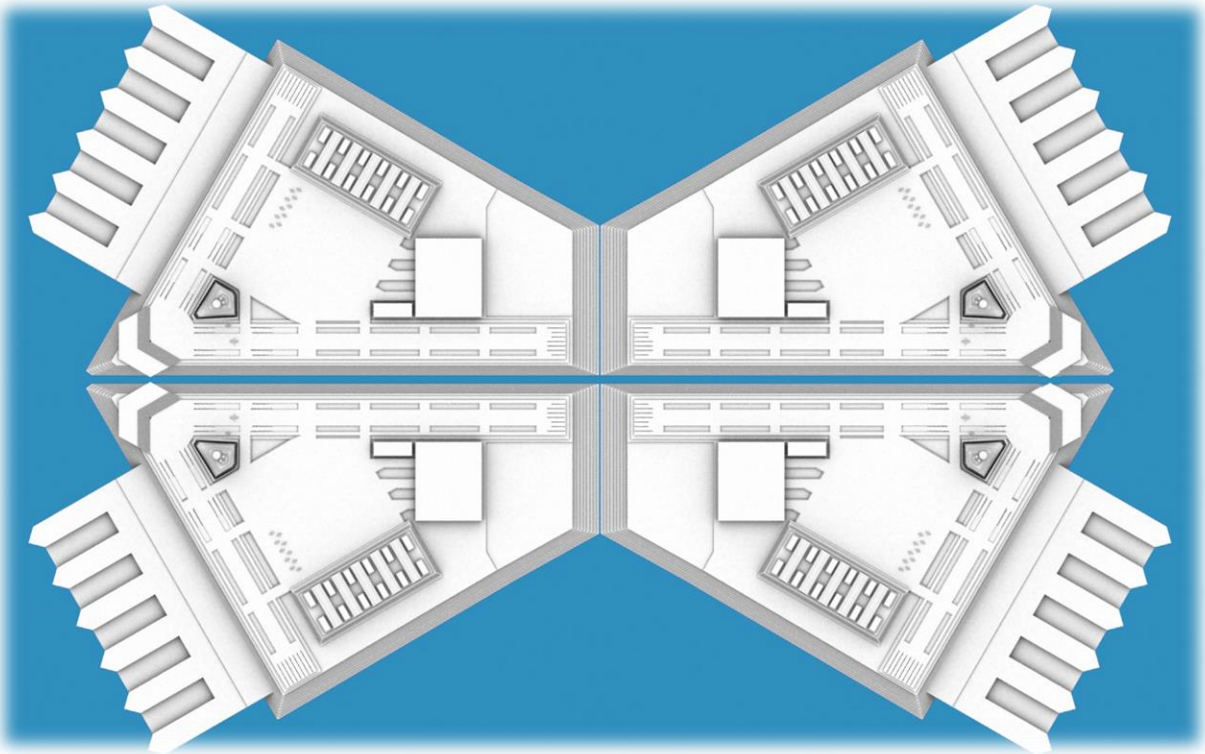
e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880



... с объединением Терминалов AiST в систему ...



MONOSOTA

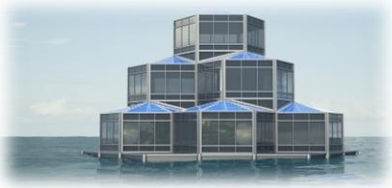
ООО «МОНОСОТА»

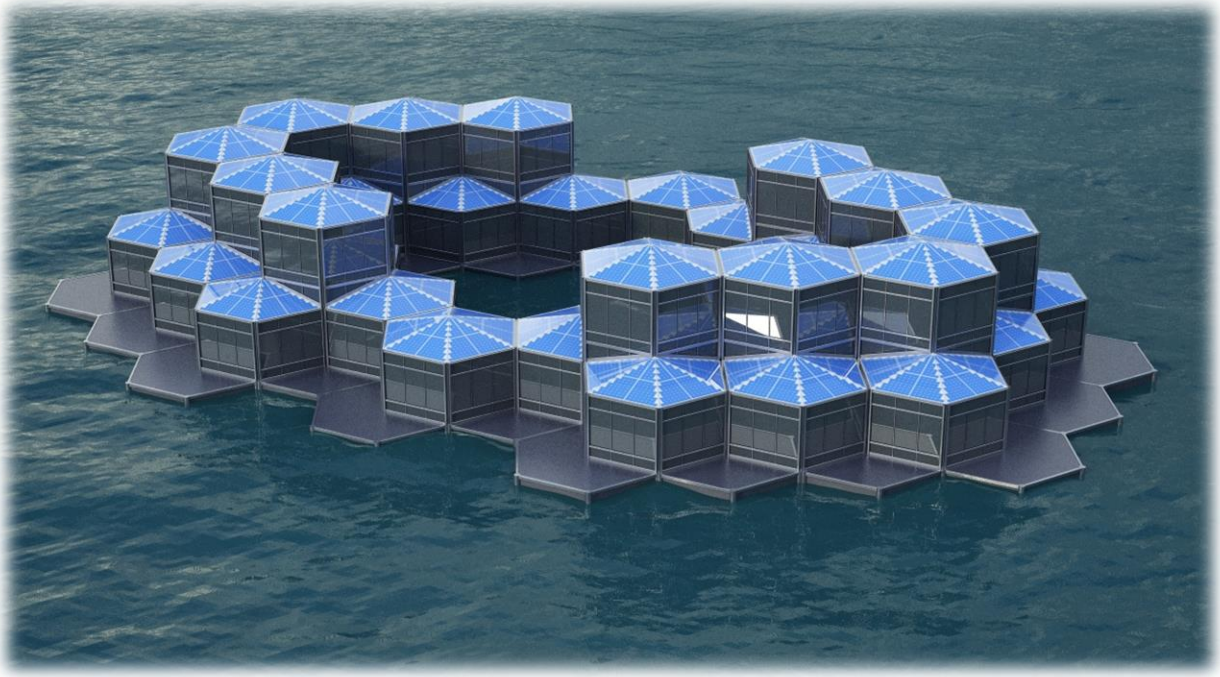
Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

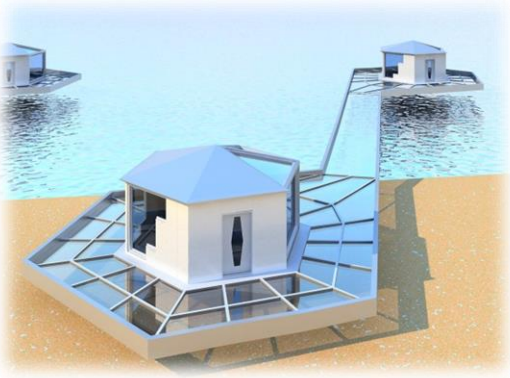
e-mail: **info@monosota.ru; monosota@mail.ru**

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880







MONOSOTA

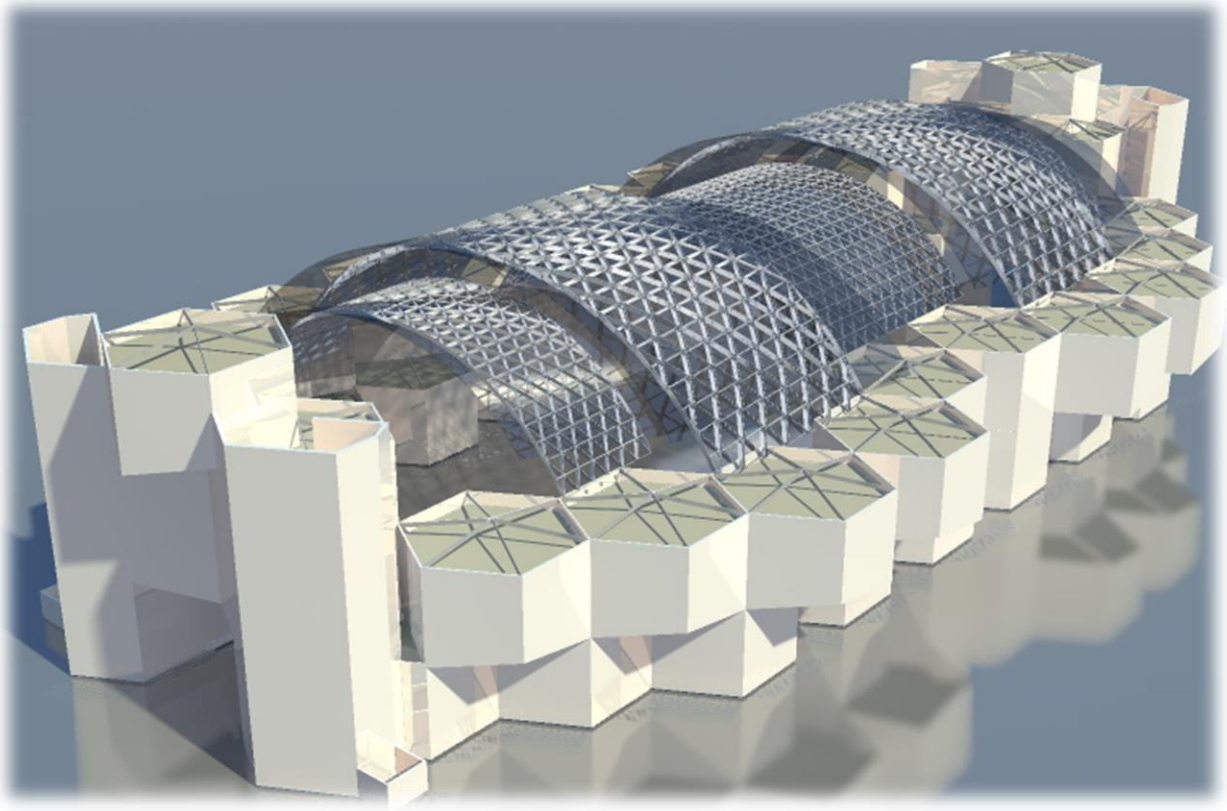
ООО «МОНОСОТА»

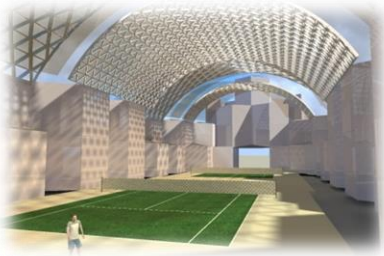
Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

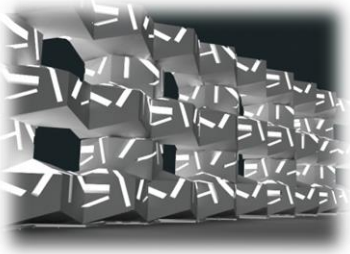
e-mail: info@monosota.ru; monosota@mail.ru

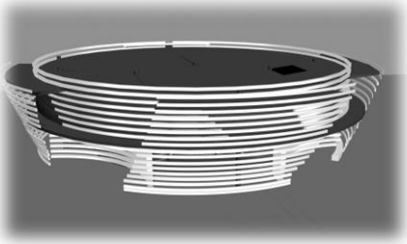
ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880









MONOSOTA

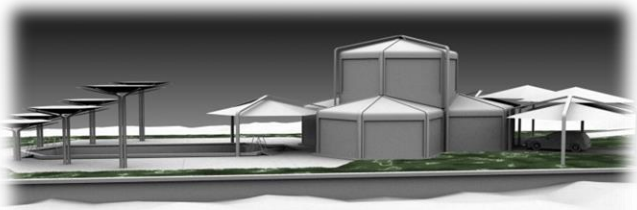
ООО «МОНОСОТА»

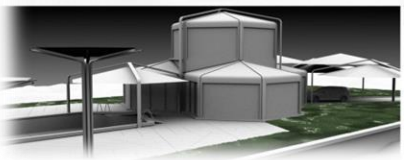
Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

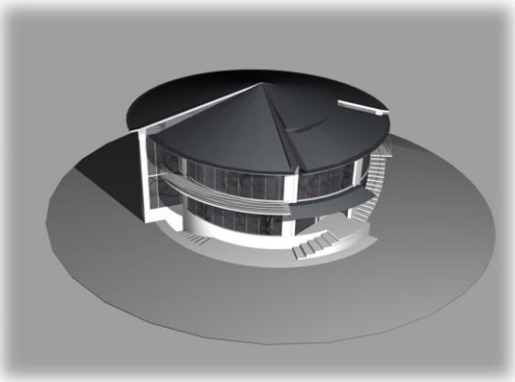
e-mail: **info@monosota.ru; monosota@mail.ru**

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880





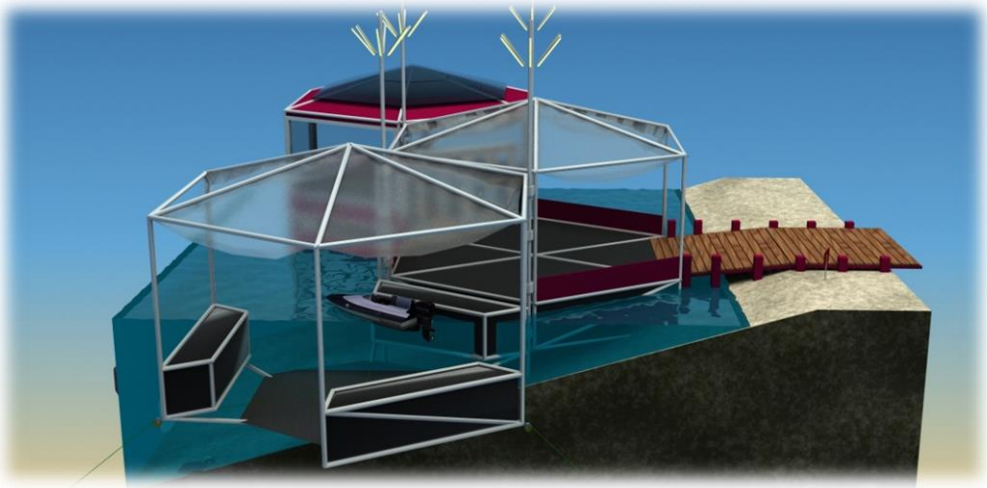
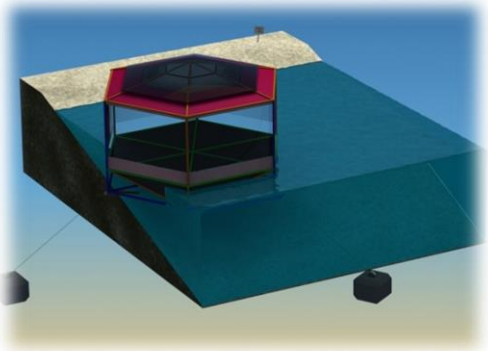
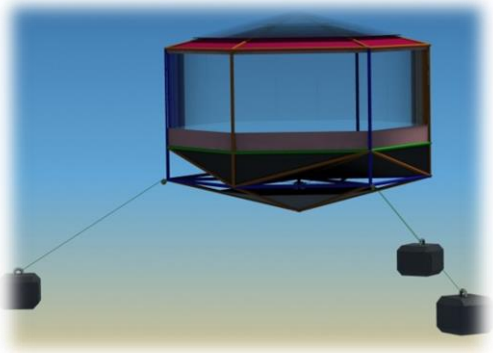
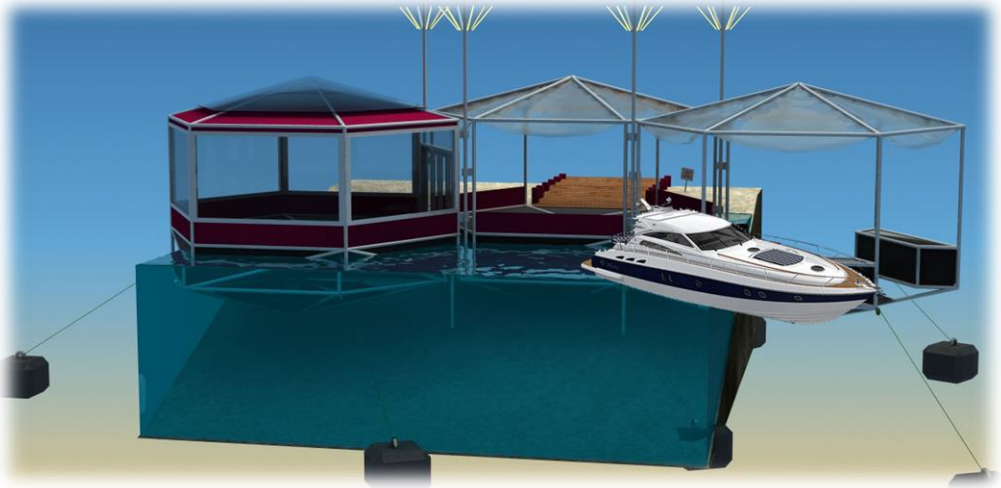


MONOSOTA

ООО «МОНОСОТА»

Юридический адрес:
192171, г.Санкт-Петербург, ул.Цимбалина, д. 32 лит.1

e-mail: **info@monosota.ru; monosota@mail.ru**

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ «МОНОСОТА»

ИНН 7840460574 / КПП 784001001
ОКПО 30663382 / ОГРН 1117847478880